



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,  
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

**OGGETTO: “Interventi per l’eco efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria nell’edificio sede della scuola Gianni Rodani di C.da Petrarò in Palagonia”**  
- Cod. Caronte: SI\_1\_23963 - CUP B51D1600020002 - Affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, misure e contabilità - CIG 83351363D2 - **Procedura negoziata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 157, comma 2, e 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell’art. 1, comma 2, lett. b), e segg. della Legge 11/09/2020 n. 120, di conversione del D.L. 16/07/2020 n. 76.**

### VERBALE DI I^ SEDUTA DI GARA PUBBLICA

L’anno duemilaventi, il giorno diciannove del mese di novembre, alle ore 09.10, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunita la commissione giudicatrice composta dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore	Responsabile della CUC	Presidente
geom. Damigella Gaetano		Componente
geom. Sciarra Gaetano		Componente

nominata con determinazione del Responsabile della CUC n. 644 del 18/11/2020, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione del servizio in oggetto indicato per l’importo complessivo a base d’asta di € 99.358,58 (euro novantanovemilatrecentocinquantotto/58).

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

Preliminarmente si dà atto che, in relazione all'emergenza epidemiologica da Covid-2019, per la procedura in parola sono rispettate le prescrizioni di cui alle Direttive n. 1/2020 e n. 2/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione. In particolare, nel ribadire che la procedura si svolge interamente in modalità telematica, tramite il portale *e-procurement* della CUC, si rappresenta che, qualora qualche rappresentante degli operatori economici volesse presenziare, nei locali ove si svolge la gara sono state adottate tutte le misure organizzative volte a ridurre i contatti ravvicinati fra gli stessi e fra loro e la commissione giudicatrice, garantendo la necessaria distanza di sicurezza interpersonale (c.d. distanza droplet), sia durante le fasi di accesso ed uscita dai locali che durante la presenza per assistere allo svolgimento della gara, evitando ogni forma di assembramento. Inoltre, sono stati messi a disposizione degli eventuali presenti strumenti di facile utilizzo per l'igiene e la pulizia della cute.

Il presidente prima di iniziare i lavori acquisisce le dichiarazioni dei commissari nominati, ai sensi dell’art. 77, commi 9, 4, 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016, relative alle cause di incompatibilità e di astensione, di insussistenza di situazioni di conflitto e di condanne;

#### Premesso che:

– con Determinazione n. 854 del 17/06/2020 rettificata con Determinazione n. 1323 del 23/10/2020 del Capo Dipartimento 4 - Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Palagonia è stata indetta la procedura di gara in oggetto, mediante procedura negoziata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 157, comma 2, e 95, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell’art. 1, comma 2, lett. b), e segg. della Legge 11/09/2020

KALAT  
IMPIANTI

KALAT  
AMBIENTE SRR



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania, Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

n. 120, di conversione del D.L. 16/07/2020 n. 76;

– con la suddetta determinazione è stato stabilito di rivolgere, per il conferimento dell’incarico professionale, l’invito ad almeno cinque professionisti iscritti all’Albo Unico Regionale;

– con lettera d’invito del 27/10/2020, prot. n. 16378/674 cuc, inviata mediante piattaforma telematica *e-procurement*, sono stati invitati a presentare offerta i cinque operatori economici sotto indicati, selezionati dal RUP dall’Albo Unico Regionale, fissando per le ore 12.00 del giorno 13/11/2020 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e per le ore 09.00 del giorno 19/11/2020 l’apertura delle stesse:

N	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PR.
1	INGEGNERI GAROFALO & TORTORELLA ASSOCIATI	MESSINA	ME
2	STUDIO TECNICO GULINELLO	GRAVINA DI CATANIA	CT
3	ARCH. FICARRA ORAZIO	AGIRA	EN
4	ING. BARATTA GIOVANNA	MESSINA	ME
5	SOCIETA' DI INGEGNERIA EMMEVI S.R.L.	CATANIA	CT

**Preso atto che entro le ore 12.00 del giorno tredici del mese di novembre dell’anno duemilaventi**, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti concorrenti:

1) Ing. Baratta Giovanna (plico del 13/11/2020 ore 10.49.03), la quale si presenta in RTP con AITECA s.r.l. - Società di Ingegneria e con Ing. Quattrocchi Salvatore Francesco;

A seguito dell'esame dei documenti presentati dal suddetto concorrente nella busta virtuale amministrativa, si riporta l'esito dell'ammissione o di esclusione alla successiva fase di gara.

Si dichiara non ammessa l'offerta del seguente concorrente:

mentre si dichiara ammesse l'offerta del seguente concorrente:

1) Ing. Baratta Giovanna, in RTP con AITECA s.r.l. - Società di Ingegneria e Ing. Quattrocchi Salvatore Francesco;

**Quindi**, viste le disposizioni contenute nella lettera di invito la commissione giudicatrice procede, sempre in seduta pubblica:

- all’apertura della busta virtuale “B - Offerta Tecnica”, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prodotto dal concorrente ed accertare la presenza del contenuto;
- alla lettura dei titoli ed al conteggio del numero delle pagine della documentazione ivi contenuta;
- alla chiusura della seduta pubblica invitando gli eventuali concorrenti presenti ad allontanarsi dai locali al fine di procedere con la eventuale seduta riservata.

In particolare si dà atto che:

- l’offerta tecnica del predetto operatore economico individuato con il n. 1 è costituita dai seguenti documenti:

KALAT  
IMPIANTI

KALAT  
AMBIENTE SRR



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,  
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

- ✓ elenco dei servizi (n. 3) a dimostrazione del criterio A (3 fogli A3 per ogni servizio);
- ✓ relazione metodologica dell'offerta costituita da n. 12 pagine a dimostrazione del criterio B;
- ✓ documento di sintesi costituito da n. 2 pagine, generato dal sistema;

Tali operazioni procedono senza interruzione fino alle ore 10.10. A tale ore risulta controllata tutta la documentazione contenuta nella busta virtuale "B" del predetto concorrente.

Ultimate le predette operazioni, la commissione procederà, **in seduta riservata**, a seguire, alla valutazione della documentazione ed all'attribuzione all'offerta tecnica dei punteggi sulla base dei criteri di valutazione e dei rispettivi pesi già determinati.

Copia del presente verbale verrà pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on\_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

F.to Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

F.to Il componente: geom. Damigella Gaetano

F.to Il componente: geom. Sciara Gaetano

F.to Il segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

KALAT  
IMPIANTI

KALAT  
AMBIENTE SRR